

INSTITUTO DEL CAFÉ DE COSTA RICA
INVITACIÓN
PROCESO DE REMATE DE LOS BIENES INMUEBLES FINCAS N°1-378528-000 (BODEGA
DE LA URUCA)”
mediante
REMATE 03-2021/2022

La Dirección Ejecutiva del Instituto del Café de Costa Rica invita a todos los interesados a participar en el remate para la venta de los bienes inmuebles fincas N° 1-378528-000 (Bodega de la Uruca) y N°1-174402-000 (Bodega del Pacifico), mismo será realizado a las 10:00 horas del día 03 de mayo del 2022 en las Instalaciones del ICAFE (oficinas Centrales) San Pedro de Barva de Heredia, 400 metros norte de la Iglesia Católica. Los bienes inmuebles que se rematarán son los siguientes:

FINCA N°1-378528-000

Situada en:

-Distrito 07 Uruca

-Cantón 01 San José

-Provincia 1 San José

-70 metros al norte de la Kia Motor.

El inmueble trata de un lote de condición medianero, de forma irregular, con un frente a calle pública asfaltada, tiene forma de “L” invertida. Presenta un frente a calle publica de 13,74 metros, un fondo discontinuo sobre el lindero norte de 76,69 metros y un fondo sobre el lindero sur de 76,64 metros y un contrafrente de 51,90 metros. Posee extensión de 2.696,08 m², según información del plano catastro número SJ-612957-1985

Uso actual: bodega desocupada

Visitas de inspección:

Los bienes inmuebles por rematar podrán ser inspeccionados por los interesados a partir de la publicación del presente proceso en la página web institucional y en diario oficial la Gaceta. Los interesados deben coordinar con Servicios Administrativos del ICAFE a los teléfonos 2243-7825, 8687-2920 o al correo jjara@icafe.cr en una jornada de atención de lunes a viernes en un horario de 7:30 am hasta las 15:30 para proceder con la coordinación para la visita al sitio y atender las consultas respectivas de los interesados.

El presente remate dispondrá de una etapa de precalificación, razón por la cual los requisitos que se indican en la cláusula E) del pliego cartelario, deberán ser remitidos como máximo a las **10:00 horas del 28 de abril del 2022**, al correo electrónico: vhernandez@icafe.cr debiendo confirmar su recepción al número 2243-7886.

Lo anterior constituye un resumen del cartel el cual podrán solicitar a la Unidad de Contratación Administrativa del Icafe a los correos vhernandez@icafe.cr, jalfaro@icafe.cr o en nuestra página web institucional www.icafe.cr/icafe/contratacion-administrativa.

Se tramitará todo el proceso de remate rigiendo para este concurso las especificaciones técnicas, la base del bien inmueble finca número 1-378528-000 (BODEGA DE LA URUCA), etapa de precalificación, condiciones generales, avalúos respectivos y todas las demás condiciones detalladas en el cartel respectivo.

Gustavo Jiménez Elizondo
Sub-director Ejecutivo
Instituto del Café de Costa Rica